

Załącznik do Obwieszczenia
z dnia 28.10.2026 r. Nr WN.I.6845.331.2026

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026r. poz. 399 ze zm.), art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. Dz. U. z 2026 roku poz. 662 ze zm., **Burmistrz Grodkowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodków przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu najmu, dzierżawy	Termin płatności	Uwagi
1.	KW OP1N/00068637/2 Działka nr 51/9 Ark. mapy 4 Jedn. rejestrowa G170 Użytek: RIVa Obręb Osiek Grodkowski Gmina Grodków	0,4680 ha w tym powierzchnia do dzierżawy: 0,1700 ha	Opis: działka nr 51/9, Obręb Osiek Grodkowski. Sposób korzystania – dzierżawa na cele rolne. Przeznaczenie w MPZP: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grodków. Brak planu ogólnego. Historyczne przeznaczenie zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodków - działka przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej.	45,66 zł (brutto) rocznie stawka za 1ha – 268,58 zł/ha Oplata roczna, płatna z góry do 30-go września każdego roku.		Dzierżawa do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.227.2026
2.	KW OP1N/00028813/8 Działka nr 154/15 Jedn. rejestrowa G167 Użytek: RIIB, RIVa Obręb Grodków Gmina Grodków	0,4035 ha w tym powierzchnia do dzierżawy: 360 m²	Opis: działka nr 154/15, Obręb Grodków. Sposób korzystania – dzierżawa na ogródek przydomowy. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	154,80 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m ² – 0,43 zł/m ² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30-go każdego miesiąca.		Dzierżawa do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: GGR.III.6845.18.2019

Forma zbycia: dzierżawa na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej na wniosek osoby zainteresowanej. W przypadku wpłynięcia kolejnych wniosków osób zainteresowanych tą samą nieruchomością zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony.
Stawki opłat z tytułu czynszu dzierżawy, podlegają corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony. Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązywania umowy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od 28.10.2026 roku do 17.11.2026 roku.
Wykaz podlega publikacji w lokalnej prasie (Przegląd Brzeski), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie <https://grodkow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu - <https://grodkow.pl/pl/261-bip.html>. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pokój nr 33, tel. 77 4040 337.

BURMISTRZ GRODKOWA str. 1

Mirosław Krok

